



ДО  
Г-жа ЕМИЛИЯ ТОНЧЕВА – ЗАМЕСТНИК - МИНИСТЪР  
НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ  
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
с адрес : гр. София, бул. 'Кн. М. Луиза' 22

ДО  
Г-н МАРИО СМЪРКОВ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ  
САДМИНИСТРАТИВЕН ЦЕНТЪР – ВАРНА



СТАНОВИЩЕ  
ОТ  
инж. ПЕНЬО КРАСИМИРОВ НЕНОВ – КМЕТ  
НА ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА  
с адрес: гр. Бяла, ул. „Андрей Премьянов“ №29

**ОТНОСНО:** Предложение за изменение на защитена зона за опазване на природни местообитания „Плаж Шкорпиловци“ BG0000100, чрез разширение на териториите прилежащи на плаж Кара дере и изменение на проекта на заповедта за обявяване на защитената зона.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТОНЧЕВА,**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СМЪРКОВ,**

След като се запознах с материалите за предстоящото заседание на Националния съвет по биологично разнообразие към МОСВ на 06.07.2021г., в определения от Вас срок изразявам настоящото становище по направеното Предложение за изменение на защитена зона за опазване на природни местообитания „Плаж Шкорпиловци“ BG0000100, чрез разширение на териториите прилежащи на плаж Кара дере и изменение на проекта на заповедта за обявяване на защитената зона, а именно:

Считаме направеното предложение за **недопустимо**, и сме **против** неговото приемане, като мотивите за това са ми следните,

**I. ОТНОСНО ПРИЛАГАНЕТО РЕШЕНИЕ №802 ОТ 04.12.2007Г. НА МС НА РБ ЗА ПРИЕМАНЕ НА СПИСЪК НА ЗЗ ЗА ОПАЗВАНЕНА ДИВИТЕ ПТИЦИ И ОПАЗВАНЕ НА ПРИРОДНИТЕ МЕСТООБИТАНИЯ И НА ДИВАТА ФЛОРА И ФАУНА**

Предложените граници на ЗЗ „Плаж Шкорпиловци“ BG0000100, са определени в разрез с текста на т.5 от Решение №802 от 04.12.2007г. на МС за приемане на Списък на ЗЗ за опазване на дивите птици и опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, в който текст ясно е разписано, че „в защитените зони не се включват населените места и селищните образувания и териториите с приет ОУП или ПУП към датата на заповедта на министъра на ОСВ за обявяване на съответната защитена зона“

Предложените граници на зоната от 1 331.34 ха обхващат територии с приети и действащи ПУП, като ПУП-ПР „БЯЛА РЕКА“, гр. Бяла, Област Варна, одобрен с Решение № 38 – 533 / 30. 01. 2006 г. по Протокол № 38/ 30.01.2006 г. на Общински съвет гр. Бяла, влязло в сила на 13.03.2006г.-местност „Сая амбеля“, „Хруба“, „Фитхес“, „Буласкара“ и „Саа Боа“, ПУП-ПР ЗО „БЯЛА СЕВЕР“, гр. Бяла, Област Варна, одобрен с Решение № 26 – 311 по Протокол № 26 / 10. 02. 2005 г. на Общински съвет гр. Бяла, Област Варна, влязло в сила на 04.04.2005 г.-местност „ Полихорава“, „Гурнис“, „Варка рахи“ и „Карадере“, ПУП-ПР НА ЗО „БЯЛА СЕВЕР, гр. Бяла, Област Варна, одобрен с Решение № 32 – 439 по Протокол № 32 / 26. 07. 2005 г. на Общински съвет гр. Бяла, Област Варна, влязло в сила на 01.09.2005 г. - м. „Николак



Лимор“, ПУП ПРЗ -ЗВКО „САМОТИНО“, с. Самотино I част, одобрен със Заповед № 195/13.05.2005 г. на Кмета на Община Бяла, влязла в сила на 30.05.2005 г., ПУП ПРЗ -ЗВКО „САМОТИНО“, с. Самотино II част, одобрен със Заповед № 698/27.12.2005 г. на Кмета на Община Бяла, влязла в сила на 11.06.2006 г. и ПУП-ПР -ЗВО „КРАЙ СЕЛО“, одобрен с Решение № 28 – 297 / 11. 12. 2008 г. по Протокол № 28/ 11.12.2008 г. на Общински съвет гр. Бяла, влязло в сила на 16.02.2009 г. Административните актове са приети съгласно изискванията и по реда на ЗУТ, не са оспорени в законовия срок и са в сила.

Поради изложеното в границите на защитена зона „Плаж Шкорпиловци“ BG0000100 не би следвало да се включват териториите с описани действащи ПУП, приети преди издаването на Решение №802 от 04.12.2007г. на МС за приемане на Списък на ЗЗ за опазване на дивите птици и опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, както и преди датата на бъдещата заповед на министъра на ОСВ за обявяване на ЗЗ. Настоявам при определяне на границите за защитената зона да се спазват изискванията на Решение №802 от 04.12.2007г. на МС, като те бъдат коригирани, така че да бъдат в рамките на морския плаж.

## II. ОТНОСНО ПРЕДЛОЖЕНИТЕ ПРИЛОЖИМИ РЕЖИМИ В ГРАНИЦИТЕ НА ЗАЩИТЕНАТА ЗОНА.

В нарушение на Конституцията на Република България са предлагат рестриктивни режими в границите на защитената зона, като въвеждане на забрани за строителство, движение на МПС и др., а **същевременно е допустимо свободно бивакуване**. С предложението проект отпада възможността за реализиране на важна пътна артерия свързваща землищата на Община Бяла и Община Долни Чифлик, като главен път Бяла – Шкорпиловци. Едни от целите на направеното предложение са опазване и възстановяване на чистотата на морската вода, намаляване на безпокойството от шум, светлина и др. произлизащи от урбанизацията в крайбрежните територии, опазване от опожаряване на всички типове местообитания, а в същия момент се допуска бивакуване, което не отговаря на никакви дори минимални здравни, хигиенни и противопожарни изисквания и изисквания за опазване на околната среда и е предпоставка именно за замърсяване, епидемии и пожари. В този ред на мисли, считам че с мотивите за защита на местообитанията, опазването или възстановяването на жизнеността на популациите на характерните за тези територии животински видове в рамките на цялата зона и най-вече на видове от Приложение 2 на ЗБР се цели да бъде приет акт, който да обслужва определена група от хора практикуваща през летния период така нареченото „диво къмпингуване“ на територията на морските плажове в Община Бяла.

За постигане на баланс при прилагането на екологичното законодателство, ЗБР и Закона за устройство на територията, в проекта на Общ устройствен план (ОУП) за цялата територия на Община Бяла, Област Варна са предвидени зелени ивици по протежение на бреговата линия за осигуряване на обществен свободен достъп до брега и отдръпване на застрояването, както и зелени клинове по съществуващите дерета. Коригирани са устройствените параметри на застрояването в прилежащите зони.

Освен това, ако направеното предложение за изменение на защитена зона за опазване на природни местообитания „Плаж Шкорпиловци“ BG0000100, чрез разширение на териториите прилежащи на плаж Кара дере и изменение на проекта на заповедта за обявяване на защитената зона бъде прието, то това ще обезсмисли приемането на Наредба за условията и реда за определяне на местата за временно разполагане на палатки, кемпери или каравани в зона "А" и в зона "Б" извън територията на морските плажове, пясъчните дюни и категоризираните къмпинги, с която се цели да бъде отговорено на обществената потребност за уреждане на неуредени до този момент обществени отношения. Ясно е, че е по-лесно практикуването на свободно бивакуване без каквито и да е правила за човешко присъствие в природната среда, отколкото спазването на здравни, хигиенни и противопожарни изисквания и изисквания за опазване на околната среда чрез обособяване на места за временно разполагане на палатки,

кемпери или каравани в зона "А" и в зона "Б" по ЗУЧК извън територията на морските плажове, пясъчните дюни и категоризираните къмпинги, но също така е ясно, че такъв вид дейност носи голям риск както за природата, така и за хората. За община Бяла и нейните жители остават негативните последици от нерегламентираното човешко присъствие в територията ѝ и ограничаването на възможностите за развитие.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО ТОНЧЕВА И ГОСПОДИН СМЪРКОВ,** в духа на местното самоуправление, и в качеството ми на компетентен орган по разглеждане на въпроси от местно значение свързани с устройството и развитието на територията на община Бяла и на населените места в нея свързани с представеното на нашето внимание предложение за изменение на защитена зона за опазване на природни местообитания „Плаж Шкорпиловци“ BG0000100, чрез разширение на териториите прилежащи на плаж Кара дере и изменение на проекта на заповедта за обявяване на защитената зона, заявявам нашата твърда позиция **ПРОТИВ** неговото приемане.

С уважение,

**инж. ПЕНЬО НЕНОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА**