



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лего 4
e-mail: pk@aop.bg , aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 осъществен предварителен контрол

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Решение номер: 167 От дата: 19/08/2016 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00258

Поделение: _____

Изходящ номер: _____ от дата _____

Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:
Министерство на околната среда и водите

Национален регистрационен номер:
000697371

Пощенски адрес:
бул. Княгиня Мария Луиза 22

Град:
София

код NUTS:
BG411

Пощенски код:
1000

Държава:
BG

Лице за контакт:
Михаил Гайдаржиев

Телефон:
02 9406525

Електронна поща:
mgaydarzhiev@moew.government.bg

Факс:
02 9803183

Интернет адрес/и

Основен адрес (URL):
<http://www.moew.government.bg>

Адрес на профила на купувача (URL):
http://www.moew.government.bg/?show=public_contracts&pid=184

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения
 Публично-правна организация
 Национална агенция/служба
 Европейска институция/агенция или международна организация
 Регионален или местен орган
 Друг тип: _____
 Регионална или местна агенция/служба

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- Обществени услуги
 Наставяване/жилищно строителство и места за отдих и култура
 Отбрана
 Социална закрила
 Обществен ред и сигурност
 Отдих, култура и вероизповедание
 Околна среда
 Образование
 Икономически и финансови дейности
 Друга дейност: _____
 Здравеопазване

I.4) Основна дейност

(попълва се от секторен възложител)

- Газ и топлинна енергия
 Електроенергия
 Водоснабдяване
 Транспортни услуги
- Пощенски услуги
 Експлоатация на географска област
 Друга дейност: _____

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
 за възлагане на обществена поръчка
 за сключване на рамково споразумение
 за създаване на динамична система за покупки
 конкурс за проект
 Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не **II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)

- Открита процедура
 Ограничена процедура
 Състезателна процедура с договаряне
 Състезателен диалог
 Партньорство за иновации
 Договаряне без предварително обявяване
 Конкурс за проект
 Публично състезание
 Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)

- Открита процедура
 Ограничена процедура
 Договаряне с предварителна покана за участие
 Състезателен диалог
 Партньорство за иновации
 Договаряне без предварителна покана за участие
 Конкурс за проект
 Публично състезание
 Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)

- Ограничена процедура
 Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
 Състезателен диалог
 Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)

- Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
 Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
 Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
 Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
 Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)

- Чл. 132 от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
 Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
 Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност) <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование

Извършване на ремонтно-строителни работи за повишаване на енергийната ефективност на административната сграда на Министерството на околната среда и водите на бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22

IV.2) Обект на поръчката

- Строителство
 Доставки
 Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.

За осъществяване на целите и постигане на повишена енергийна ефективност, МОСВ възложи изготвянето на проект за реконструкция, модернизация и обновяване на административна сградата, находяща се в гр. София, бул. Мария Луиза No 22.

При разработване на проекта са обезпечени всички мерки, предписани в извършения енергиен одит на сградата, а именно :

- Енергоспестяващи мерки (ЕСМ) свързани с повишаване на енергийната ефективност в сгради - изолация на външни стени и изолация на покрив:
 - върху 1038 кв.м. е проектирана е покривна топлоизолационна система от XPS и армирана циментова замазка (ЕСМ 1, подобект 1). Ребрата на покривната конструкция (1628,10 кв.м.) ще бъдат обшити с два пласта гипсокартон, които ще осигурят пожарозащитата на конструкцията (ЕСМ 1, подобект 2);
 - проектирана е фасадна топлоизолационна система от EPS и минерална мазилка (812,00 кв.м.) по южната и източната фасада на сградата (ЕСМ 2, подобект 1);
 - тъй като северната и западната фасади на сградата са покрити с каменна облицовка, върху тях не могат да бъдат приложени стандартните схеми за топлоизолация. Съгласно изготвеното енергийно обследване на сградата (ЕСМ 2, подобект 2), по тези фасади бъде изпълнена вътрешна топлоизолация (2448,00 кв.м.). За целта ще бъде монтирана носеща конструкция за гипсокартон, като между носещите профили ще бъде положена минерална вата с дебелина 8см. След това стените ще бъдат облицовани с два пласта гипсокартон 12,5мм, ще се шапкловат и боядисат с латекс. От външната страна фасадата ще бъде почистена с песъкоструен апарат, ще бъдат подменени олуците и водостоците. Съществуващите комуникационни кабели, окачени по фасадата, ще бъдат демонтирани и прибраны в специално изготвени за целта стоманени кожуси.
- ЕСМ по сградни инсталации:
 - предвидено е подобряване на топлоотдаващата инфраструктура на сградата, като за целта ще бъде подменена както тръбната разводка, така и отоплителните тела (ЕСМ 3);
 - ЕСМ по осветление:
 - предвидена е и оптимизация на разходите за електроенергия чрез автоматизация на паленето на осветлението в коридорите и общите помещения. Също така се предвижда инсталирането на нови - енергоспестяващи осветителни тела (ЕСМ 4).

Предвидени са също и други съпътстващи строителни и монтажни работи по възстановяване и подобряване на външния и вътрешния облик на сградата, както и подобряване на мълниезащитната и заземителните инсталации. Изпълнението на дейностите в обхвата на предмета на поръчката ще се

извършва въз основа на одобрен инвестиционен проект, приложен към документацията за обществената поръчка.			
IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)			
техническата спецификация	_____	(брой)	
критериите за подбор	_____	(брой)	
показателите за оценка на офертите	_____	(брой)	
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)	
IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми			
Идентификация на проекта:			

IV.6) Разделяне на обособени позиции			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции			
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):			
Изпълнението на ремонтно-строителни работи за повишаване на енергийната ефективност на административната сграда на Министерството на околната среда и водите съгласно изготвения и одобрен инвестиционен проект не позволява разделяне на поръчката на обособени позиции и възлагането на предвидените за изпълнение дейности независимо една от друга.			
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката			
Стойност, без да се включва ДДС:	749598.96	Валута:	BGN
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:			
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо) (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура) Естеството на видовете дейности и СМР, предвидени за изпълнение позволява достатъчно точно да се определят техническите спецификации. Не са налице условия за възлагане на обществената поръчка по реда на открита процедура, ограничена процедура, състезателна процедура с договаряне, състезателен диалог, партньорство за иновации, договаряне без предварително обявление, конкурс за проект или пряко договаряне. С оглед на обстоятелството, че при предвидената в ЗОП процедура "публично състезание" всички заинтересовани лица могат да подадат оферти за участие и с цел гарантиране в най-голяма степен публичност и прозрачност на възлагане изпълнението на поръчката, каквато несъмнено е една от водещите цели на Възложителя, както и обстоятелството, че прогнозната стойност на поръчката попада в приложното поле на чл.20, ал.2, т.1 от ЗОП, настоящата обществена поръчка се възлага чрез ,,публично състезание".
V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без

предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):

открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг

публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____

- _____ - _____ (nnnnn-уууу-хххх)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура
 поканата за участие
 документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)

Настоящата поръчка се съфинансира със средства, предоставени от Националния доверителен екофонд.

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република

България

Телефон

02 9884070

Адрес за електронна поща

срсadmin@срс.bg

Факс

02 9807315

Интернет адрес (URL):

http://www.срс.bg

VII.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

19/08/2016 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

VIII.1) Трите имена: (Подпис)

Валерия Антонова Герова

VIII.2) Длъжност:

Главен секретар на Министерството на околната среда и водите

